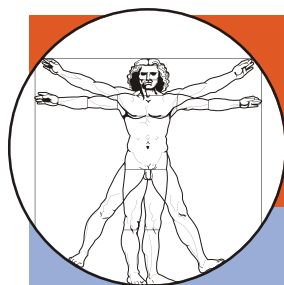


Komfort, spokój i bezpieczeństwo



ZAŁATWIMY CI KREDYT!



Vitruvion

Living Tomorrow

Następna generacja nieruchomości



Nasza oferta

- ✓ Vitruvion oferuje Państwu mieszkania najwyższej jakości na nowo powstałym Osiedlu Warta przy ulicy Zamiejskiej w Kłodzku,
- ✓ Osiedle Warta jest otoczone zielenią, placami zabaw oraz naziemnymi miejscami parkingowymi,
- ✓ Pierwszy budynek, a w nim 21 przestronnych mieszkań, jest oddany do użytku, kolejne 3 powstaną w najbliższych latach,
- ✓ Zapewniamy profesjonalną i kompleksową obsługę Klienta, także poprzez pomoc przy załatwianiu finansowania.

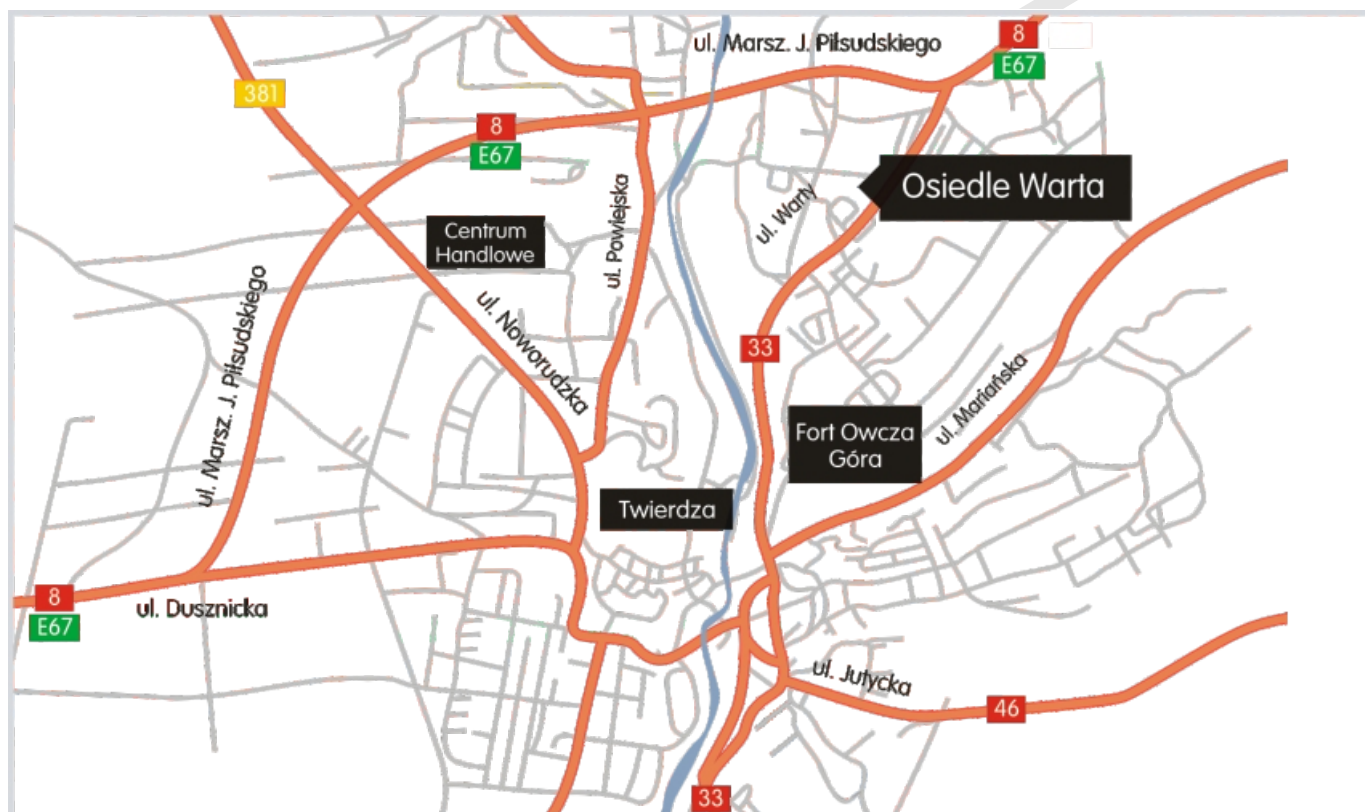


Lokalizacja Osiedla Warta

Osiedle znajduje się w spokojnej, bezpiecznej okolicy, ale jednocześnie w dogodnej odległości od:

- ✓ Centrum miasta wraz z jego licznymi przepięknymi zabytkami – **10 minut**,
- ✓ Drogi wyjazdowej do Wrocławia lub Kudowy Zdroju (droga krajowa nr 8) – **3 minuty**,
- ✓ Galerii „Twierdza Kłodzka” z nowoczesnym kompleksem kinowym - **5 minut**,
- ✓ Szkoły podstawowej i gimnazjum – **5 minut** pieszo,
- ✓ Szpitala - **5 minut**.

To osiedle dla każdego, kto ceni sobie komfort, spokój i bezpieczeństwo, a jednocześnie chce bez ograniczeń korzystać ze wszystkich walorów Kłodzka. To idealne miejsce do zamieszkania dla Twojej rodziny.



Specyfikacja inwestycji

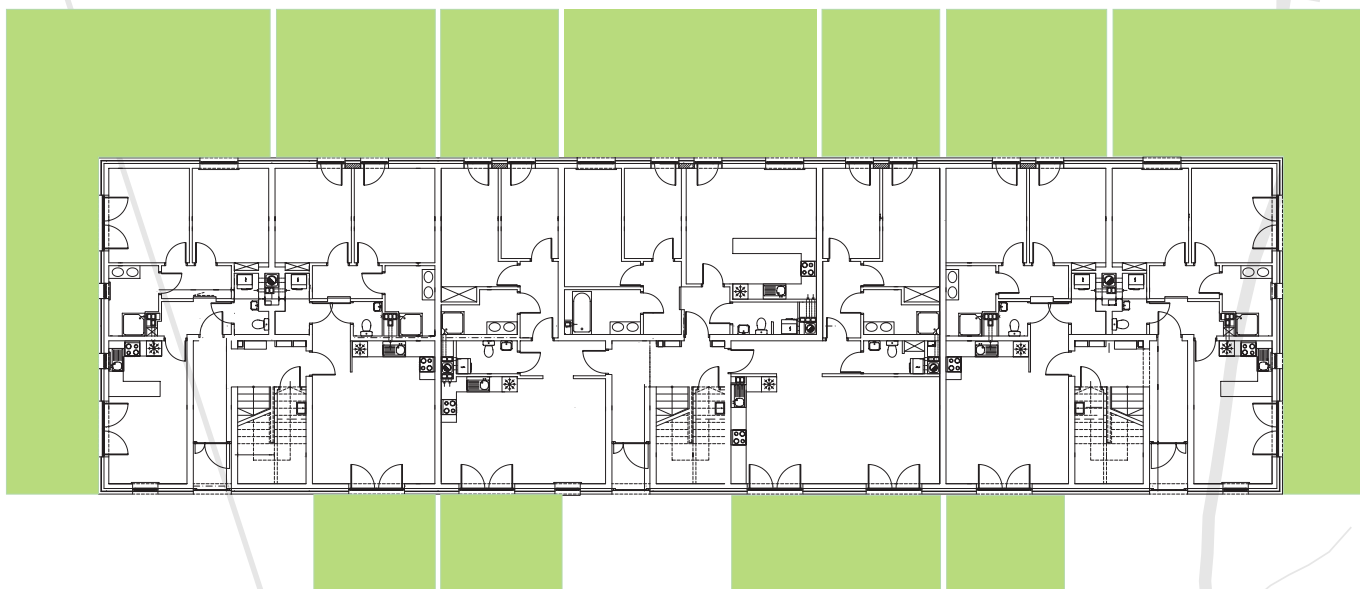
- ✓ Nasz zespół ekspertów położył szczególny nacisk na to, aby wszelkie parametry budynku spełniały najwyższe normy, w szczególności w zakresie dźwiękoszczelności ścian pomiędzy mieszkaniami i klatkami schodowymi, izolacyjności termicznej.
- ✓ Okna są wykonane ze wzmocnionego i odpornego na temperatury materiału PVC oraz posiadają podwójne szyby.
- ✓ Balustrady na balkonach są wykończone wysokiej jakości drewnem.
- ✓ Schody oraz klatki schodowe są pokryte materiałem antypoślizgowym.
- ✓ Do każdego budynku przynależą naziemne miejsca parkingowe.
- ✓ Systemy i izolacje wewnątrz budynku to: instalacja wodna, elektryczna, teletechniczna, odgromienie, domofony, system przeciwpożarowy.
- ✓ Zaprojektowane z najwyższą starannością, budowane przy użyciu wysokiej jakości materiałów osiedle zapewni swoim lokatorom pełen komfort przez lata.



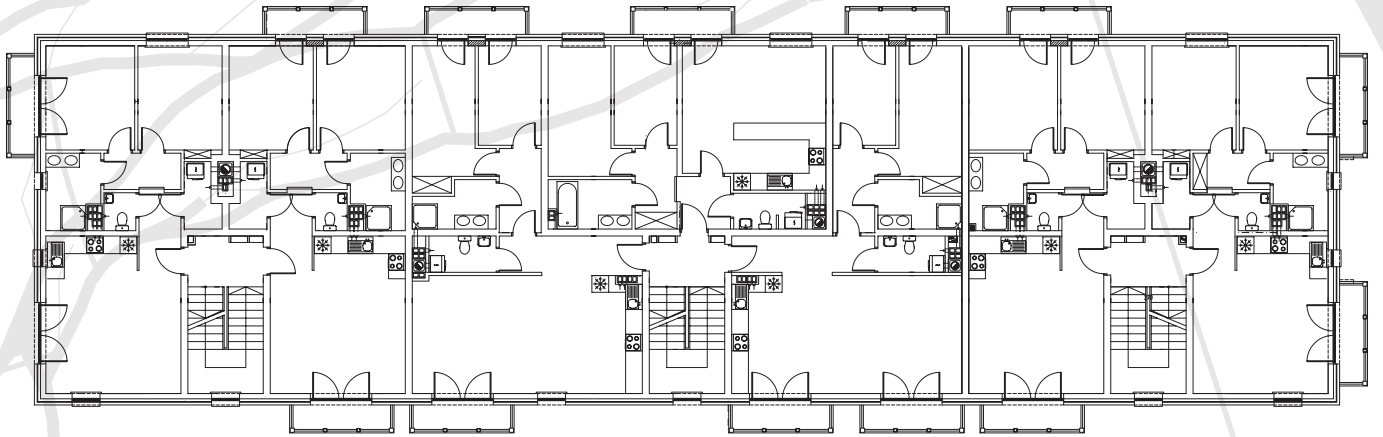
Specyfikacja apartamentów

- ✓ Powierzchnie apartamentów są zróżnicowane – od 50 do 72m²,
- ✓ Do apartamentów usytuowanych na parterze przynależą przytulne ogródki o powierzchni od 10 do 22m²,
- ✓ Stolarka okienna to PVC z wentylacją, duże okna balkonowe,
- ✓ Drzwi antywłamaniowe zwiększają komfort i bezpieczeństwo,
- ✓ Zapewniliśmy odpowiednią izolację termiczną i akustyczną,
- ✓ Każde mieszkanie posiada piec dwufunkcyjny, który zapewnia ogrzewanie i ciepłą wodę.

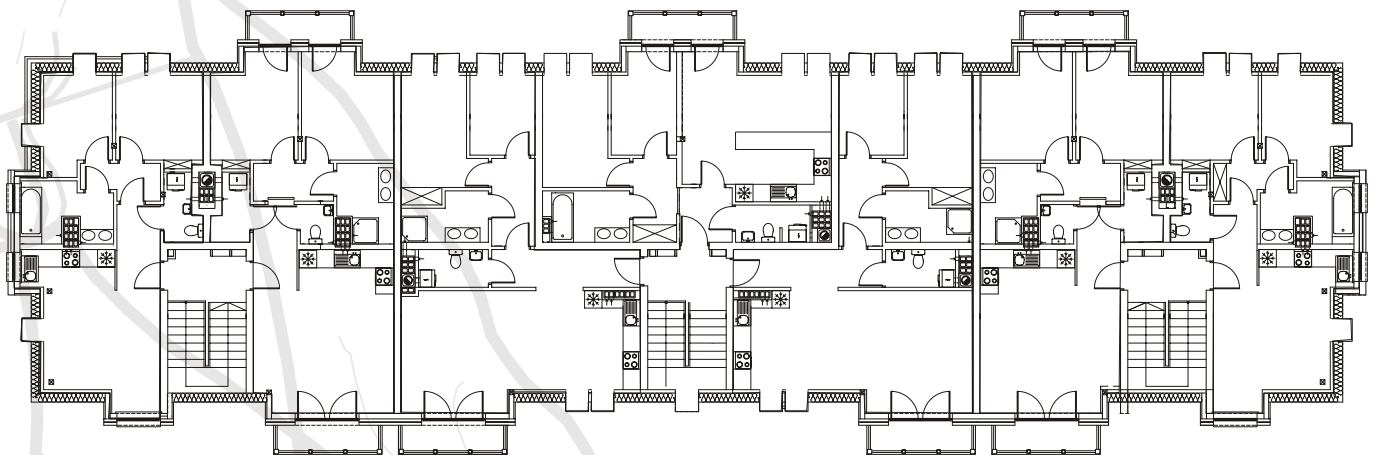
Rzut parteru



Rzut I piętra



Rzut II piętra



Kontakt z Naszym Biurem Sprzedaży

Vitruvion Sp. z o.o.
ul. Bankowa 36
58-500 Jelenia Góra

Telefon: **+48 502 024 019**
e-mail: biuro@vitruvion.pl

www.vitruvion.pl

Partnerzy projektu

REGESS
WE POWER
YOUR DREAM!

Jelenia Góra ul. Bankowa 36
www.regess.eu

ATLAS
kuchnie

BLACK RED WHITE 

W F M
wolsztyńskie kuchnie

Kłodzko ul. Wyspiańskiego 20c
www.atlaskuchni.eu

LEROY MERLIN
dla domu,
z pomysłem

Kłodzko ul. Noworudzka 2a
www.leroymerlin.pl

www.vitruvion.pl